

# STANDORTVORTEILE AUF EINEN BLICK

## Grundstücke

- Grundstücke ab 2.000 m<sup>2</sup> ohne Zuschnitt
- Gebäudehöhen bis 18 m zulässig
- Redundante Stromversorgung möglich
- Redundante Glasfaseranbindung möglich
- Gasversorgung
- GE-Ausweisung 24/7-Betrieb
- Eigene Autobahnanbindung

## Standortdaten

- Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln .....1 Min.
- Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof .....12 Min.
- Fahrzeit zur nächsten Autobahn .....1 Min. (eigene Autobahnanbindung)
- Fahrzeit zum nächsten Flughafen .....30 Min.
- Bevölkerung .....3,9 Millionen (Euregio MaasRhein)
- Arbeitskräfte (insgesamt) .....1,7 Millionen
- Einzugsbereich Aachen (400 km) .....107 Mio. Menschen (21,5 % der EU)
- Bruttoinlandsprodukt .....3,05 Billionen € (25,9 % der EU)

## Service der Avantis GOB

- Gewerbegebietsmanagement
- Projektmanagement
- Grundstücksgestaltung
- Vertragsabwicklung
- Genehmigungsmanagement
- Bestandspflege

## Service der Stadt Aachen & Gemeinde Heerlen

- Individuelle Beratungsleistung
- Personalgewinnung
- Hochschul- und Netzwerkkontakte
- Relocationmanagement
- Fördermittelberatung

